

川本町サウンド・ミュージアム 指定管理者募集に係る質問・回答

(平成23年6月3日受付分)

No.	項目	質問内容	回答
1	歳出実績(委託料)	平成19年度決算と平成21年度決算を比較するとかなり減額されているが、その理由をご教示ください。	<p>平成19年度決算と平成21年度決算の委託料の差額の理由は下記のとおりです。</p> <p>(設備・機器委託料)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・スタジオ音響設備保守</li> </ul> <p>平成19年度には業務委託を行っていましたが、その後、老朽化及び故障の理由から機器の使用ができなくなったため、業務委託も中止しています。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・空調機器保守</li> </ul> <p>財政上の理由から、平成21年度については空調機器の保守管理を外部委託していません。なお、現在は外部委託を再開しています。</p> <p>(プール運営委託料)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・指導者人件費の単価変更</li> </ul> <p>運営経費縮減のため、委託業者との協議により、委託料の積算の対象となる指導者の人件費単価を変更しました。</p>
2	歳出実績(委託料) 維持管理の仕様	維持管理の業務仕様書には、清掃業務や警備業務等が明記されていますが、決算の歳出には、その委託費用が計上されていないように思われます。その費用は歳出項目のどこで計上されているのかご教示ください。また、保安警備業務については、仕様書に「夜間常駐警備」と記載されていますが、何名でどのような警備計画で配置されているのか及び警備業法に基づいた専門の警備員を配置するのか、具体的な仕様を開示ください。	<p>清掃業務については、隣接の悠邑ふるさと会館の清掃業務に含めて委託しています。委託費用は悠邑ふるさと会館で一括計上しているため、歳出項目の中に清掃業務委託料は含まれていません。なお、指定管理委託料の積算には、仕様書に定める水準を満たす清掃業務委託料を見込んでいます。(外部委託を想定していません。)</p> <p>警備委託については、現在は1階部分を機械警備としていますが、清掃業務と同様、隣接の悠邑ふるさと会館の機械警備に含めて委託しており、委託費用も同様の一括計上しているため、歳出項目の中には含まれていません。</p> <p>また、現在の運営では2階部分(レストラン)、3階部分(ホテル)については個人事業主に賃貸しているため、夜間の宿直及び警備は個人事業主の責任において実施されています。このため、町は警備員の配置などの業務を外部には委託していません。</p> <p>仕様書に定めた保安業務について、指定管理委託料の積算においては、警備業法に基づいた専門の警備員(夜間1名)を配置し、警備に加えて夜間におけるホテルフロント業務を行うことを想定していますが、仕様書に定めた水準を満たすことができれば、警備の方法(直営又は外部委託)については問いません。</p>